<発行> 株式会社渋谷建設 北斗市昭和丁目4番2号 TEL.0138-73-2614 FAX0138-73-2615

> さぁ!チャレンジしてみてね! 上下のイラストで違うところが5

জ

箇所あります

答えは裏を見て

お茶の時間を豊かにしてくれる紅茶をもっと知りましょう

淹れ方ひとつでおいしさもぐんとアップしますよ♪ ひとことで「紅茶」といっても、さまざまな種類があります。

にするためのちょっと役立つ情報を お届けいたします。今回のテーマは 「紅茶をもっと知ろう」です。 みなさまに暮らしと住まいを快適

表的な品種の特長を紹介します。 が、さまざまな種類があります。代 認識されています。そんな紅茶です 防に有効だといわれ、その良さが再 ルを含み、最近はインフルエンザ予 茶。抗酸化作用のあるポリフェノー お茶の時間を豊かに演出する紅

お気に入りを見つけて♪ 種類が豊富!

・アッサム…コクのある濃厚な味わ ・ダージリン…香り高く、コクのあ みは緑茶にも似たさわやかさがあ が異なるのも魅力の一つです。春摘 いのアッサムは、春先から秋に収穫 ティーにするのも良いです。 ろやかさがあり、こちらはミルク す。秋摘みはコクに加え、甘みとま かりしていて、飲みごたえがありま り、夏摘みは味・コク・香りがしっ る味わいが特長。季節ごとに味わい

> されます。初夏に摘まれたものはス が特におすすめ! トレートはもちろん、ミルクティー

楽しむのに最適です。産地によって じ品種でも味わいが多彩なのも魅力 きりとした渋みの「ウバ」など、同 ンディ」や、さわやかな香りとすっ が良く、ポピュラーな茶葉。気軽に く、さっぱりとした味わいの「キャ と渋みが特長。ほかに、渋みが少な わけられいくつか種類があります。 「ディンブラ」はしっかりとしたコク セイロン…コク・渋みのバランス

飲みやすいセイロンはアイスティ ーツティーにもぴったり♪

そのままお湯を注ぐのはNG! 沸

殺菌牛乳」がよりおすすめです。

・アールグレイ…フレーバーティー の代表格。ダージリンやセイロンの で、アイスティーにもおすすめです。 茶葉に柑橘系のベルガモットのフ レーバーをつけた茶葉。香り高いの

しめます。

美味しさを引き出す 淹れ方とアレンジ

す。軟水が最適なので、水道水でO ほど蒸らし、カップに注ぎましょう。 せること。注いだらフタをして3分 注ぎ、茶葉をティーポット内で踊ら K。おいしさのポイントは、沸騰し たてのお湯を高い位置から勢いよく ティーバッグは、カップに入れて リーフティーの淹れ方を紹介しま

でフタをして蒸らすことで、リーフ 騰したてのお湯をカップに注ぎ ティーバッグを入れ、受け皿など 牛乳で煮出してつくりますが、電子 レンジでもできますよ。先に牛乳を ロイヤルミルクティーは、紅茶を

ティーのような高い香りとコクが楽

Tea

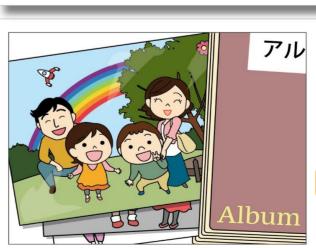
カップに入れ、少量の牛乳を注げばで きあがり! ミルクは冷蔵庫から出し ミルクティーは、アツアツの紅茶を ポットやカップはあらかじめ温



茶葉の量やティーバッグに対してのお湯の量、 蒸らす分数はパッケージを参考にしてくださいね

ティー 完成! にも♪ 加え、 で〇K グを入 て15 1分ほ て再びフタをして1~2分蒸らせば です。 どチン。 れば、キャラメルティーラテ ホイップした生クリームを上 れたまま、温めた牛乳を加え 2分蒸らします。 ティーバッ ぜひ、 バッグ2袋を入れ、 ここにキャラメルシロップを カップに熱湯を注ぎ、 お試しください。 ほんのり温かい程度 フタをし





裏面にも役立つ情報が満載!

イマドキトピックス

今話題のHOTなニュースをご紹介します!

かわいくて便利! ネット状のバッグが人気

100円ショップでも見られるネット状のバッグ。実 は手軽にいろいろと使えて便利! 見た目もシンプルで おしゃれだと、人気を集めています。たとえば、子ども のおもちゃをざっくり入れたり、玄関で子どものサッ カーボールなど外遊びの道具を入れて壁にかけること もできますし、夏はビーチボールなど水遊びグッズを 入れて持ち運んだりと使い方もさまざま。網状で通気 性が良くムレないので、濡れたものを入れても安心。 そのまま持ち運べます。その通気性の良さを活かして、 じゃがいもや玉ねぎなどの野菜を入れておくのもおす

すめ! キッチンの壁にかければ、 見た目もおしゃれですよ。また、 1度着て、まだ着られる洋服の一 時保管にもおすすめ。子どもが 脱ぎ散らかしがちなパジャマも、 それに入れるようにすれば、子ど もでも簡単にできますね。



オーバーツーリズムとは?

今、たくさんの外国人観光客が日本を訪れています。 日本の良さを多くの人が体感し、外国人が発信する日 本の良さに、改めて気づかされることがあるのも、す ばらしいことですね。しかし、京都や鎌倉など、人気観 光スポットに、その地が耐えられないくらいに観光客 が押し寄せる、「オーバーツーリズム」によって、地元 の人の日常生活に支障をきたすといった問題もあるの だそう。たとえば、交通渋滞や駅の混雑がひどく、通 勤や通学に影響を及ぼしたり、激しい混雑によって、 日常の買い物などがしにくくなったり、一部の観光客 によるゴミ捨てのマナーの悪さから道などが汚れ、必 要以上の清掃をしなければならないなど。これからさ まざまな対策が必要だといわれています。外国人観光 客に対する問題だと思われがちですが、国内や海外の 有名観光地へ旅行することを考えると、他人事ではあ りません。私たちも旅行する際のマナーには気をつけ たいものですね。

エコファーのお手入れ

ポリエステルなどでできた毛皮のような素材が、今 「エコファー」として人気。マフラーはもちろん、アウター のフードなどの一部に使われるファーもこのタイプが 多いです。値段が安価で風合いも良く、動物愛護の観 点から、海外女優などが積極的に取り入れているのも 人気の一因です。お手入れの基本は、毛並みを静電気 が起きにくい木製のブラシで軽く整れば OK。洗濯表 示を見て、洗えるものはクリーニングに出すか、おしゃ れ着洗い用洗剤で押し洗い&すすぎ後、タオルなどで 水気を取って、平干しを。毛並みのふわふわ感がなく なったら、ドライヤーを離してあてると復活します。濡

れたら、タオルで包み込むよ うにして水分を取り、自然乾 燥かドライヤーを離してあて ます。しまうときは、余裕を 持たせて掛けると、ふわふわ 感が持続しますよ。



こんにちは

お施主様の笑顔が 私どもの一番の喜びです。 代表取締役 渋谷 俊行

あなたの街の(株)渋谷建設です。

いつもお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。今回お届けしました住まいのかわら版はいかがでしたで しょうか。日頃からお世話になっておりますお客様へ、お住まいと生活に役立つ情報を提供することができま したらと思い本紙をお届けいたしました。お住まいのこと、リフォームに関してのご相談などお役に立てるこ とがございましたら、お気軽にご相談ください。これからもご愛顧のほど、よろしくお願いいたします。

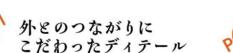
THE YEAR THE HARLEST 安心!最新商品情報

洗練されたデザインで機能性もバッグンの最新の商品をいち早くご案内いたします。



リビングに、外とつながる心地よさを。

開けても閉めても外とつながる、1枚障子のスライドスタイル 心豊かな暮らしは、明るく気持ちのいい窓辺からはじまります。



閉じてよし、開いてよしの開放感



障子 CLOSE 時

障子 OPEN 時



全サイズで中残なし フレームラインも見えません





快適さを追求した

パフォーマンス

熱貫流率(TG+Kr) W/(m · K)

※16522 サイズ・社内計算値 ※Low-E グリーン樹脂スペーサー採用時 ※画像はイメージ図です



LIXIL

間違いさがし答え:①写真の枚数 ②ロケット ③お父さんの目 ④花 ⑤お母さんのバッグ