こだわりがたっぷり詰まった
オリジナリティ溢れる注文住宅。

新築 完成見学会

3/25(土) 26(日)

10:00～16:00

会場:北斗市中野182-10

施主様のご好意で見学会を開催いたします。

内外断熱と第一換気システムによる光熱費削減
エコフィールによる床下パネル暖房システムを採用
是非この機会にご体感ください。

来場者プレゼント 1

お菓子つかみ取り

来場者プレゼント 2

クオカードプレゼント

数に限りがございます。ご了承くださいませ。

見どころは

施主様こだわりのポイント

- 造り付けのオリジナル家具
- シアタールーム
- システムキッチン LIXIL リシェルS1

～施主さんの声～

あれもやりたい、これもやりたい、どんなわがままにも親身に答えてくれた渋谷建設さん。
外観や間取りはもちろんのこといたるところまで理想のお家になりました。
念願のシアタールームも、大工さんの手造り家具もお気に入り!
今から住むのが楽しみです。

システムキッチン｜リシェルSI
RICHELLE SI

整理収納アドバイザーによる「お片づけ無料相談」もご対応いたします！

春の無料リフォーム相談会同時開催!

みんなを笑顔にする家づくり
株式会社渋谷建設
北斗市昭和1丁目4番2号 http://shibuya.bfweb.jp

facebook 開設しました。 株式会社渋谷建設～ Living space airy ～ 検索

お問合わせ・見学の予約はお気軽に **0138-73-2614**

オープンハウス開催 3/25(土)26(日) 11:00～16:00

広々間取り フルリフォーム 美邸 広々敷地・閑静な住宅街

システムキッチン・食洗機・1Hヒーター・ズバ暖エアコン
ノンワックスフロアー・全室LED照明・トイレ2ヶ所

北斗市常盤2丁目15-2

5LDK 1,900万円(税込)

資金計画 借入額19,000,000円 35年ローン 金利0.8% 3年固定

月払いの場合 51,882円

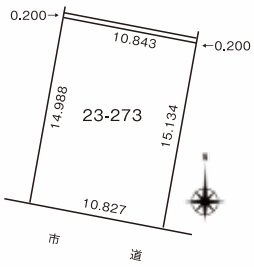
【所在地】北斗市常盤2-15-2
【交　通】函館バス「公園通1丁目」停（徒歩5分）
【学校区】北斗市立上磯小学校
　　北斗市立上磯中学校
【土地面積】199.48m² (60.34坪)
【建物面積】133.32m² (40.32坪)
【接道状況】南東側幅7.7mの公道に12.68m接道
【土地権利】所有権
【地　目】宅地
【構　造】木造2階建
【都市計画】市街化区域
【用途地域】第1種中高層住居専用地域
【建築年月】築22年(1994年10月)
【建ぺい率】建ぺい率　60%
【容積率】容積率　200%
【取引形態】媒介

※平成27年7月 外装・内装・設備・水道管リフォーム済

おすすめ物件 南向き・日当良好 駅近く・コンビニ近く

498万円

建築条件付 49.36坪!



【所在地】北斗市久根別4-23-273
【交　通】函館バス「久根別小学校前」停(徒歩8分)
【学校区】北斗市立久根別小学校
　　北斗市立上磯中学校
【土地面積】163.18m² (49.36坪)
【坪単価】約10.1万円/坪
【土地権利】所有権
【地　目】宅地
【接道状況】南側幅7.3mの公道に10.8m接道
【都市計画】市街化区域
【用途地域】第2種中高層住居専用地域
【建ぺい率】60%
【容積率】200%
【取引形態】媒介
【現　況】更地

この土地は、土地売買契約後3ヶ月以内に株式会社アクティーホームと建築請負契約を締結することを条件として販売致します。この期間内に建築請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の土地代金は全てお返しします。

広告有効期限:平成29年3月末日

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員　北海道知事 渡島(2) 第1101号

株式会社アクティーホーム

お問合わせ 見学の予約はお気軽に

0138-47-5526

【FAX】0138-47-5567

函館市桔梗町418番地443　http://acty-home.net/